



**Arrêté n° 2020/ICPE/250 portant création de secteurs d'information sur les sols  
CA de la Presqu'île de Guérande Atlantique (CAP ATLANTIQUE)**

- Vu** le code de l'environnement, notamment les articles L.556-2, L. 125-6 et L.125-7, R. 125-41 à R.125-47 ;
- Vu** l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de secteurs d'information sur les sols ;
- Vu** le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L. 125-6 et L. 125-7 du code de l'environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS ;
- Vu** le rapport de l'inspection des installations classées du 10 septembre 2020 proposant la création de secteurs d'information sur les sols sur le territoire de la communauté d'agglomération de la Presqu'île de Guérande Atlantique (CAP ATLANTIQUE) ;
- Vu** la consultation des collectivités d'une durée de six mois initiée en décembre 2019 et les avis recueillis, le cas échéant ;
- Vu** l'information des propriétaires concernés par le projet de création de secteurs d'information sur les sols ;
- Vu** la consultation du public réalisée entre le 2 mars 2020 et le 24 août 2020 et les avis recueillis, le cas échéant ;

**Considérant** que les activités exercées sur les sites suivants :

ANCIENNE DÉCHARGE MUNICIPALE D'ASSÉRAC  
RAMELLA  
LA BAULOISE AUTOMOBILE SA (EX-CHANARD AUTOMOBILE)  
ANCIEN SITE MINIER URANIFÈRE – GARENNE (LA)  
ANCIEN SITE MINIER URANIFÈRE – SAINT NOM  
CHELET BOIS  
ANCIENNE DÉCHARGE DE GUÉRANDE  
ZONE D'ENFOUISSEMENT DE DÉCHETS  
STÉRILES MINIER (FICHE 44A-175)  
STÉRILES MINIER (FICHE 44A-183)  
MENANT YVON - ANCIENNE STATION-SERVICE  
AGENCE CLIENTÈLE D'EDF / GDF SERVICES (EX-USINE A GAZ)  
ANCIEN SITE MINIER URANIFÈRE – COISPEAN  
ANCIENNE DÉCHARGE DE LA TURBALLE  
STÉRILES MINIER (FICHE 44A-114)  
ANCIEN SITE MINIER URANIFÈRE – KERVIN  
ANCIEN SITE MINIER URANIFÈRE – PEN AR RAN  
STÉRILES MINIER (FICHE 44A-56)  
ANCIEN SITE MINIER URANIFÈRE – LE CORMIER  
sont à l'origine de pollution des sols et/ou des eaux souterraines ;

**Considérant** qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'état sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture de Loire-Atlantique ;

## ARRETE

### ARTICLE 1 – GÉNÉRALITÉS

Conformément à l'article R. 125-45 du code de l'environnement, les Secteurs d'Information des Sols (SIS) suivants sont créés :

<b>Ancienne décharge municipale d'Assérac</b>	<b>44SIS11809</b>	<b>ASSERAC</b>
<b>RAMELLA</b>	<b>44SIS11978</b>	<b>GUERANDE</b>
<b>La Bauloise automobile SA (ex-CHANARD AUTOMOBILE)</b>	<b>44SIS08148</b>	<b>GUERANDE</b>
<b>Ancien site minier uranifère – GARENNE (LA)</b>	<b>44SIS08104</b>	<b>GUERANDE</b>
<b>Ancien site minier uranifère – SAINT NOM</b>	<b>44SIS08108</b>	<b>GUERANDE</b>
<b>CHELET BOIS</b>	<b>44SIS11057</b>	<b>GUERANDE</b>
<b>Ancienne décharge de Guérande</b>	<b>44SIS11812</b>	<b>GUERANDE</b>
<b>Zone d'enfouissement de déchets</b>	<b>44SIS11821</b>	<b>GUERANDE</b>
<b>Stériles miniers (fiche 44A-175)</b>	<b>44SIS08386</b>	<b>GUERANDE</b>
<b>Stériles miniers (fiche 44A-183)</b>	<b>44SIS10836</b>	<b>GUERANDE</b>
<b>MENANT Yvon - ancienne station-service</b>	<b>44SIS11769</b>	<b>HERBIGNAC</b>
<b>Agence clientèle d'EDF / GDF Services (ex-USINE A GAZ)</b>	<b>44SIS11584</b>	<b>LA BEAULE-ESCOUBLAC</b>
<b>Ancien site minier uranifère – COISPEAN</b>	<b>44SIS08102</b>	<b>LA TURBALLE</b>
<b>Ancienne décharge de La Turballe</b>	<b>44SIS11541</b>	<b>LA TURBALLE</b>
<b>Stériles miniers (fiche 44A-114)</b>	<b>44SIS08384</b>	<b>LA TURBALLE</b>
<b>Ancien site minier uranifère – KERVIN</b>	<b>44SIS08105</b>	<b>PIRIAC-SUR-MER</b>
<b>Ancien site minier uranifère – PEN AR RAN</b>	<b>44SIS08106</b>	<b>PIRIAC-SUR-MER</b>
<b>Stériles miniers (fiche 44A-56)</b>	<b>44SIS10838</b>	<b>PIRIAC-SUR-MER</b>
<b>Ancien site minier uranifère – LE CORMIER</b>	<b>44SIS08103</b>	<b>SAINT-MOLF</b>

Les fiches détaillées de ces Secteurs d'Informations des Sols sont actualisées et consultables sur le site internet : <http://www.georisques.gouv.fr>.

L'évolution du périmètre d'un SIS fera l'objet des démarches de consultation et d'information prévues réglementairement, les autres évolutions n'en feront pas nécessairement l'objet.

#### **ARTICLE 2 – URBANISME**

Les secteurs d'information sur les sols définis par le présent arrêté sont annexées au Plan Local d'Urbanisme ou au document d'urbanisme en vigueur des communes concernées par cet arrêté.

#### **ARTICLE 3 – NOTIFICATIONS**

Conformément à l'article R. 125-46 du code de l'environnement, le présent arrêté est notifié aux maires des communes et aux présidents des EPCI compétents en matière d'urbanisme dont le territoire comprend un ou des Secteurs d'Informations des Sols mentionnés à l'article 1.

#### **ARTICLE 4 – PUBLICITÉ**

Le présent arrêté est affiché pendant un mois au siège des mairies et au siège de l'EPCI dont le territoire comprend un ou des Secteurs d'Informations des Sols mentionnés à l'article 1.

Le présent arrêté est publié au recueil des actes administratifs du département de Loire-Atlantique.

#### **ARTICLE 5 – DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS**

En application des articles L. 514-6 et R. 181-50 du code de l'environnement le présent arrêté est soumis à un contentieux de pleine juridiction et peut être déféré au tribunal administratif de Nantes :

1° Par l'exploitant, dans un délai de deux mois qui commence à courir du jour où l'acte leur a été notifié,

2° Par les tiers intéressés en raison des inconvénients ou des dangers mentionnés à l'article L. 181-3 du code de l'environnement, dans un délai de quatre mois à compter de la publication sur le site internet de la préfecture ou de l'affichage de l'acte en mairie. Le délai court à compter de la dernière formalité accomplie. Si l'affichage constitue cette dernière formalité, le délai court à compter du premier jour d'affichage de la décision.

La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux (auprès du préfet de la Loire-Atlantique) ou hiérarchique (auprès du ministre chargé de l'environnement) dans le délai de deux mois. Ce recours administratif prolonge de deux mois les délais mentionnés aux 1° et 2°.

La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application « Télérecours citoyens » accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

#### **ARTICLE 6 – EXECUTION**

Le Secrétaire Général de la Préfecture de Loire Atlantique, les maires des communes de ASSERAC, GUERANDE, HERBIGNAC, LA BAULE ESCOUBLAC, LA TURBALLE, PIRIAC SUR MER et SAINT MOLFF, le Président de CAP ATLANTIQUE, la Directrice Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de la région des Pays de Loire sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Saint-Nazaire, le

22 SEP. 2020

Le PRÉFET,  
Pour le Préfet et par délégation,  
le sous-préfet de Saint-Nazaire

  
Michel BERGUE